



KORRALDUS

8. juuli 2022 nr 1-17/22/1501

Harju maakonna Tallinna-Saku liivamaardla registrikande muutmine

AS TREV-2 Grupp esitas Maa-ametile 23.05.2022 kirjaga nr T800-1/10894-2 ettepaneku Tallinna-Saku liivamaardla passiivse tarbevaru ploki 147 ja passiivse reservvaru ploki 68 osaliseks ümberhindamiseks aktiivseks varuks. Maa-amet teavitas 21.06.2022 kirjaga nr 9-3/21/15753-4, et nõustub aktiivseks ümberhindamise kandeotsuse tegema ainult tarbevaru osas ja palus ettepaneku esitajalt infot, kas planeerib esitatud andmeid täiendada kohe või esmalt piirdub tarbevaru ümberhindamise ettepanekuga. 27.06.2022 teatas AS TREV-2 Grupp, et soovib ümberhindamist ainult passiivse tarbevaru plokile.

Ümberhinnatav plokk paikneb Harju maakonnas Saku vallas Männiku ja Tammemäe külades riigile kuuluvatel Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevatel katastriüksustel Viimsi metškond 242 (tunnus 71801:001:1406) ja Viimsi metškond 13 (tunnus 71801:001:1259), millede volitatud asutus on Riigimetsa Majandamise Keskus.

Tallinna-Saku liivamaardla täiteliiva passiivse tarbevaru 147. ploki (maavarade registris on plokk arvel nimega „157 plokk“) geoloogilise uuringu tegi OÜ Inseneribüroo STEIGER 2019. aastal: „Tallinna-Saku liivamaardla Männiku X uuringuruumi geoloogilise uuringu aruanne (varu seisuga 01.12.2019. a)“. 2019. a geoloogiline uuring viidi läbi lähtudes 10.06.2005 - 31.12.2016 kehtinud keskkonnaministri 26.05.2005. a määruses nr 44 „Üldgeoloogilise uurimistöö ja maavara geoloogilise uuringu tegemise kord“ sätestatud nõuetest ning loeti keskkonnaministri 17.12.2018 määruse nr 52 „Üldgeoloogilise uurimistöö ning maavara geoloogilise uuringu kord ja nõuded ning nõuded fosforiidi, metallitoorme, põlevkivi, aluskorra ehituskivi, järvelubja, järvemuda, meremuda, kruusa, liiva, lubjakivi, dolokivi, savi ja turba omaduste kohta maavarana arvelevõtmiseks“ (edaspidi nimetatud Korra) § 46 kohaselt nõuetele vastavaks.

Männiku X uuringuruumi geoloogilise uuringu aruandes moodustatud varuplokid võeti arvele Maa-ameti peadirektori korraldusega 12.06.2020 nr 1-17/20/1530. Hüdrogeoloogiliste tingimuste täiendava selgitamise vajaduse tõttu võeti 2020. a korraldusega allpool põhjavee taset asuv varu (157. plokk) arvele passiivse tarbevaruna. Kandeotsuse tegemise ajal oli koostamisel eraldiseisev täiendav hüdrogeoloogiline uuring eesmärgiga koostada hüdrogeoloogiline mudel ning analüüsida veealuse varu kaevandamise võimalikku mõju põhjaveele, Männiku järvistule ja Tallinna linna pinnaveesüsteemi joogiveehaardele.

AS TREV-2 Grupp 23.05.2022 esitatud OÜ Inseneribüroo STEIGER koostatud „Hüdrogeoloogiliste muutuste prognoos Tallinna-Saku liivamaardla Männiku X uuringuruumi

veealuse varu kaevandamisel“ (töö nr 21/3288) uuringus analüüsiti kolme alternatiivset mäetehnilist võimalust veealuse varu kaevandamiseks. Töö tulemusena leiti, et ükski analüüsitud kaevandamise alternatiiv ei põhjusta põhjaveekogumi koguselise seisundi muutust (heast seisundist halba seisundisse minekut). Keskkonnaministeeriumi juures tegutsev Põhjaveekomisjon on hüdrogeoloogilise aruande üle kontrollinud ja kooskõlastanud märkusteta (Põhjaveekomisjoni istungi protokoll 30.03.2022 nr 198).

Maapõueseaduse § 23 lõige 6 sätestab, et maavaravaru on passiivne juhul, kui selle kaevandamine ja kasutamine on õigusaktide kohaselt keelatud või ei ole selle kaevandamine ja kasutamine keskkonnakaitse vajadust arvestades võimalik. Muul juhul on maavaravaru aktiivne. Eeltoodust tulenevalt on põhjendatud hinnata Tallinna-Saku liivamaardla 157. ploki maavara aktiivseks.

Maapõueseaduse § 21 lõigete 1 ja 2 ning § 23 lõigete 2, 6 ja 7, Korra § 45 lõike 2, keskkonnaministri 08.06.2022 määruse nr 25 „Maavarade registri asutamine ja andmekogu pidamise põhimäärus“ §-de 3 ja 7 ning § 9 lõike 1 punkti 1 ning keskkonnaministri 02.05.2016 määruse nr 7 „Maa-ameti põhimäärus“ § 6 lõike 2 punkti 18 alusel:

1. Otsustan muuta AS TREV-2 Grupp ettepaneku, aruande „Hüdrogeoloogiline uuring “Hüdrogeoloogiliste muutuste prognoos Tallinna-Saku liivamaardla Männiku X uuringuruumi veealuse varu kaevandamisel“ ning Põhjaveekomisjoni istungi protokoll 30.03.2022 nr 198 alusel seisuga 30.06.2022 maavarade registris Tallinna-Saku liivamaardla registrikannet ja hinnata ümber aktiivseks täiteliiva tarbevaru pindalal 57,14 ha – 3453 tuh m³ (157. plokk, osaliselt 155. ploki ja täielikult 156. ploki lamamis).
2. Viia registrisse (registrikaarti nr 0109) kande muudatus sisse vastavalt käesoleva korralduse punktile 1.
3. Korraldus teha teatavaks AS-ile TREV-2 Grupp, Keskkonnaametile, Saku vallavalitsusele.

Korralduse peale on võimalik esitada vaie Maa-ametile haldusmenetluse seaduses sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras või kaebus halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Tambet Tiits
peadirektor